



Instituto Municipal de la Vivienda de Carmen  
Estado de Actividades  
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025  
(Cifras en Pesos)



| Concepto                                                                                                                                                                                   | 2025              | 2024              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>                                                                                                                                                         |                   |                   |
| <b>Ingresos de Gestión</b>                                                                                                                                                                 | <b>203,000</b>    | <b>74,400</b>     |
| Impuestos                                                                                                                                                                                  | 0                 | 0                 |
| Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social                                                                                                                                                  | 0                 | 0                 |
| Contribuciones de Mejoras                                                                                                                                                                  | 0                 | 0                 |
| Derechos                                                                                                                                                                                   | 0                 | 0                 |
| Productos                                                                                                                                                                                  | 0                 | 0                 |
| Aprovechamientos                                                                                                                                                                           | 0                 | 0                 |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios                                                                                                                                     | 203,000           | 74,400            |
| <b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones,</b> | <b>12,404,316</b> | <b>15,400,000</b> |
| Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones                                                                | 0                 | 0                 |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones                                                                                                         | 12,404,316        | 15,400,000        |
| <b>Otros Ingresos y Beneficios</b>                                                                                                                                                         | <b>5,371</b>      | <b>10,716</b>     |
| Ingresos Financieros                                                                                                                                                                       | 5,371             | 10,679            |
| Incremento por Variación de Inventarios                                                                                                                                                    | 0                 | 0                 |
| Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia                                                                                                             | 0                 | 0                 |
| Disminución del Exceso de Provisiones                                                                                                                                                      | 0                 | 0                 |
| Otros Ingresos y Beneficios Varios                                                                                                                                                         | 0                 | 37                |
| <b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>                                                                                                                                                | <b>12,612,687</b> | <b>15,485,116</b> |
| <b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>                                                                                                                                                             |                   |                   |
| <b>Gastos de Funcionamiento</b>                                                                                                                                                            | <b>11,742,186</b> | <b>15,307,481</b> |
| Servicios Personales                                                                                                                                                                       | 3,482,567         | 4,585,617         |
| Materiales y Suministros                                                                                                                                                                   | 7,736,429         | 9,546,089         |
| Servicios Generales                                                                                                                                                                        | 523,190           | 1,175,775         |
| <b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>                                                                                                                              | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público                                                                                                                                   | 0                 | 0                 |
| Transferencias al Resto del Sector Público                                                                                                                                                 | 0                 | 0                 |
| Subsidios y Subvenciones                                                                                                                                                                   | 0                 | 0                 |
| Ayudas Sociales                                                                                                                                                                            | 0                 | 0                 |
| Pensiones y Jubilaciones                                                                                                                                                                   | 0                 | 0                 |
| Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos                                                                                                                               | 0                 | 0                 |
| Transferencias a la Seguridad Social                                                                                                                                                       | 0                 | 0                 |
| Donativos                                                                                                                                                                                  | 0                 | 0                 |
| Transferencias al Exterior                                                                                                                                                                 | 0                 | 0                 |
| <b>Participaciones y Aportaciones</b>                                                                                                                                                      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Participaciones                                                                                                                                                                            | 0                 | 0                 |
| Aportaciones                                                                                                                                                                               | 0                 | 0                 |
| Convenios                                                                                                                                                                                  | 0                 | 0                 |
| <b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>                                                                                                                            | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Intereses de la Deuda Pública                                                                                                                                                              | 0                 | 0                 |
| Comisiones de la Deuda Pública                                                                                                                                                             | 0                 | 0                 |
| Gastos de la Deuda Pública                                                                                                                                                                 | 0                 | 0                 |
| Costo por Coberturas                                                                                                                                                                       | 0                 | 0                 |
| Apoyos Financieros                                                                                                                                                                         | 0                 | 0                 |
| <b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>                                                                                                                                             | <b>0</b>          | <b>250,095</b>    |
| Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones                                                                                                                   | 0                 | 250,095           |
| Provisiones                                                                                                                                                                                | 0                 | 0                 |
| Disminución de Inventarios                                                                                                                                                                 | 0                 | 0                 |
| Otros Gastos                                                                                                                                                                               | 0                 | 0                 |
| <b>Inversión Pública</b>                                                                                                                                                                   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Inversión Pública no Capitalizable                                                                                                                                                         | 0                 | 0                 |
| <b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>                                                                                                                                                    | <b>11,742,186</b> | <b>15,557,576</b> |
| <b>Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>                                                                                                                                          | <b>870,501</b>    | <b>-72,469</b>    |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LAE. JOSE CARLOS CAMEJO VAZQUEZ  
GERENTE GENERAL

C.P.A. MARIA DEL CARMEN GARCIA MAGAÑA  
JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS